



YUNUS EMRE  
İNŞAAT

VİAPARK

YAŞAM BURADA BAŞLIYOR



 **VIAPARK - 2**  
YAŞAM BURADA BAŞLIYOR





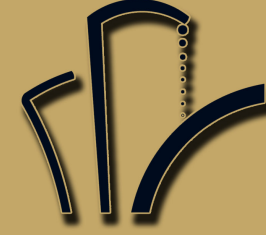
# İSTANBULUN HAKİM NOKTASINDA BİR YAPI





# İSTANBULUN HAKİM NOKTASINDA BİR YAPI





VIAPARK - 2

EN GÜVENLİ YAPI SİSTEMLERİNİN KULLANILDIĞI  
VIAPARK 2'DE PERDE KOLON, DEMİR VE BETON  
KALİTESİNDE ÜSTÜN NİTELİKLİ YAPI MALZEMELERİ  
TERCİH EDİLMİŞTİR.

YUVANIZIN YAPILIŞ AŞAMASINDAN, BİNA TESLİM  
AŞAMASINA KADAR DENETLEME KONTROL  
EDEBİLECEĞİNİZ NADİR YERLERDEN BİRİ...



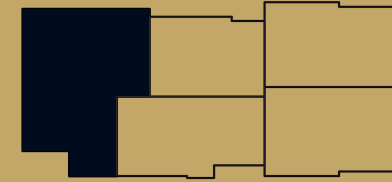


## VIAPARK - 2

GÜVEN, KONFOR VE SOSYAL AKTİVİTELERİN BULUŞTUĞU, YENİ BİR KONUT PROJESİ BUTUN SIRADAN İNSANLAR EV DİYEBİLECEĞİ BİR ŞEY İSTER , SICAK VE BAKIMLI BİR AİLE , ARA SIRA KÜÇÜK MUTLULUKLAR; ARADA BİR COMERT VE BÜYÜK BİR MUTLULUK

- AÇIK-KAPALI ÇOCUK PARKI VE KREŞİ
- YÜRÜYÜŞ YOLLARI
- SPOR MERKEZİ
- SAUNA
- OTO PARK

HAYATINIZIN EN DEĞERLİ VARLIKLARI ÇOCUKLARINIZA GÜZELVE MUTLU BİR YAŞAM ALANI SUNMAK. ONLARA VEREBİLECEĞİNİZ EN DEĞERLİ ARMAĞANLARDAN BİRİDİR...

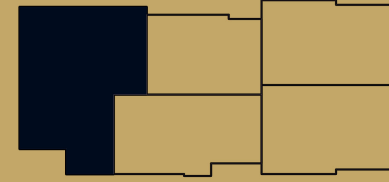


3 + 1

**DAIRE BRÜT ALAN**  
**124.86 M<sup>2</sup>**

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| 1 SALON        | 27.02 M <sup>2</sup> |
| 2 Y.ODASI + WC | 17.73 M <sup>2</sup> |
| 3 Y.ODASI      | 15.50 M <sup>2</sup> |
| 4 Y.ODASI      | 13.50 M <sup>2</sup> |
| 5 MUTFAK       | 10.60 M <sup>2</sup> |
| 6 ANTRE        | 10.50 M <sup>2</sup> |
| 7 BANYO + WC   | 4.63 M <sup>2</sup>  |
| 8 BALKON       | 3.70 M <sup>2</sup>  |





3 + 1

ÖRNEK DAİRE

DAİRE BRÜT ALAN  
124.86 M<sup>2</sup>

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| 1 SALON        | 27.02 M <sup>2</sup> |
| 2 Y.ODASI + WC | 17.73 M <sup>2</sup> |
| 3 Y.ODASI      | 15.50 M <sup>2</sup> |
| 4 Y.ODASI      | 13.50 M <sup>2</sup> |
| 5 MUTFAK       | 10.60 M <sup>2</sup> |
| 6 ANTRE        | 10.50 M <sup>2</sup> |
| 7 BANYO + WC   | 4.63 M <sup>2</sup>  |
| 8 BALKON       | 3.70 M <sup>2</sup>  |



2 + 1  
TIP A

DAIRE BRÜT ALAN  
72.23 M<sup>2</sup>

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| 1 SALON      | 23.00 M <sup>2</sup> |
| 2 Y.ODASI    | 14.45 M <sup>2</sup> |
| 3 MUTFAK     | 8.04 M <sup>2</sup>  |
| 4 S.ODASI    | 8.30 M <sup>2</sup>  |
| 5 ANTRE      | 5.40 M <sup>2</sup>  |
| 6 BANYO + WC | 5.25 M <sup>2</sup>  |
| 7 BALKON     | 2.00 M <sup>2</sup>  |



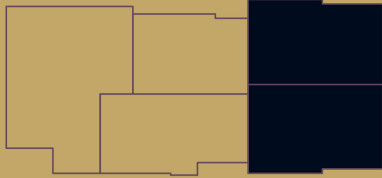


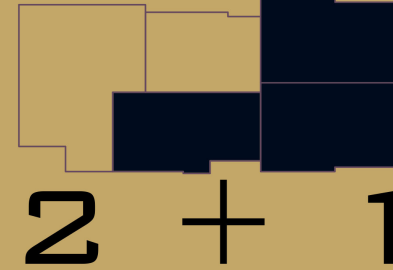


2 + 1  
TIP B

DAIRE BRÜT ALAN  
67.11 M<sup>2</sup>

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| 1 SALON      | 21.02 M <sup>2</sup> |
| 2 Y.ODASI    | 14.45 M <sup>2</sup> |
| 3 MUTFAK     | 8.04 M <sup>2</sup>  |
| 4 S.ODASI    | 8.30 M <sup>2</sup>  |
| 5 ANTRE      | 5.40 M <sup>2</sup>  |
| 6 BANYO + WC | 5.25 M <sup>2</sup>  |
| 7 BALKON     | 2.00 M <sup>2</sup>  |





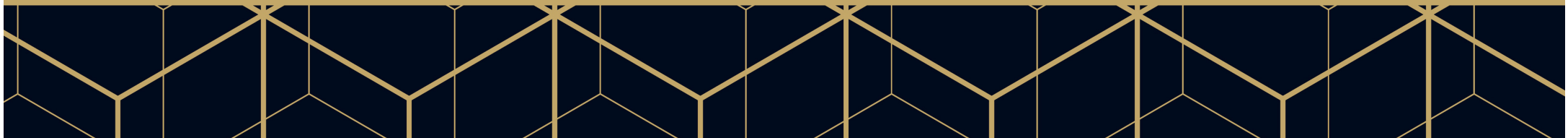
2 + 1

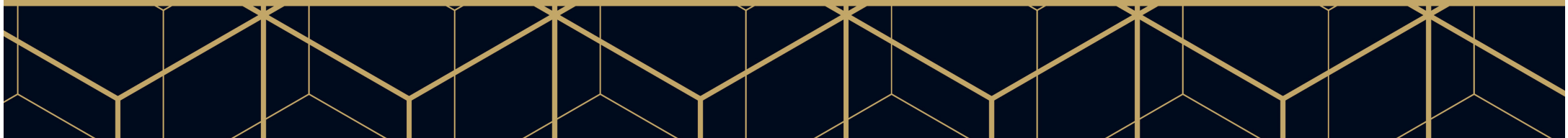
TIP B  
ÖRNEK DAİRE

DAİRE BRÜT ALAN  
67.11 M<sup>2</sup>

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| 1 SALON      | 21.02 M <sup>2</sup> |
| 2 Y.ODASI    | 14.45 M <sup>2</sup> |
| 3 MUTFAK     | 8.04 M <sup>2</sup>  |
| 4 S.ODASI    | 8.30 M <sup>2</sup>  |
| 5 ANTRE      | 5.40 M <sup>2</sup>  |
| 6 BANYO + WC | 5.25 M <sup>2</sup>  |
| 7 BALKON     | 2.00 M <sup>2</sup>  |









GÜVENLİ VE MUTLU BİR YUVA  
Çocuklarınızın güvenli bir ortamda  
sosyalleşebilmesi için her şey düşünüldü.



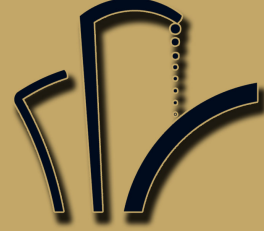
#### GÜÇLÜ LOKASYON

TEM ve E-5 karayollarının ortasında, stratejik bir lokasyonda yer alan VİAPARK 2 evleri "mahalle" sıcaklığında bir site yaşamı vaat ediyor. Ulaşım yolları, toplu taşıma, hastane, meydan, çarşı ve AVM'lere yakınlığıyla da kentin içinde huzurlu ve sıcak bir yaşam alanı sunuyor.



Kapalı Otopark ile Güvendesiniz...





# YUNUS EMRE İNŞAAT

Kurulduğu günden bu yana yüksek standartları kendine ilke edinmiş, kaliteli ve modern yapılar inşa etme misyonuyla kurulan YUNUS EMRE YAPI bu misyona uygun olarak projeler geliştirmeye devam etmektedir.

YUNUS EMRE YAPI , günümüzde, lüks konutlar, modern ofis projeleri ile ilk akla gelen firmalardan biridir.

Teknoloji ve tasarımın uyum içinde harmanlandığı YUNUS EMRE YAPI , inşaat sektöründe standartları yükseltmiş ve yaptığı her projede bir adım daha ileri gitme prensibini benimsemiştir. Kaliteli üretimiyle ,gelecekte de değerlerinden ödün vermeyerek dünya standartlarında projeler üretmeye ve Türk inşaat sektörüne büyük katkılar sunmaya devam edecektir.

## MİSYON

“Kaliteli yaşam için kaliteli yapı” felsefesiyle yola çıkan YUNUS EMRE YAPI bu amacına uygun olarak;

- Gerçekleştirdiği bütün projelerde yüksek kalitede üretim yapmak, modern, estetik yaşam alanları ile bulunduğu şehre değer katmak,
- Müşterilerine beklentilerine uygun projeler üretmek ve satış sonrası koşulsuz memnuniyet ilkesiyle hizmet vermek,
- Teknolojiyi yakından takip ederek projelerine entegre etmek, dünya standartlarında, güvenli yaşam alanları oluşturmak misyonuyla geçmişten bugüne kaliteli yaşam için çalışmaktadır.

## VİZYON

- Her projede daha ileriye, vizyonuyla kendisini sürekli geliştirerek fark yaratarak,
- Ülkesine değer katarak,
- İnşaat sektöründe standartları belirleyen öncü firma olmak için durmaksızın çalışmaya devam edecektir.



REFERANS PROJELERİMİZ  
VİAPARK 1



YUNUS EMRE RAMİ EVLERİ A B C BLOK



Karadolap Mah. Abuhayat Cd.No:73-79A Eyüpsultan /İSTANBUL  
T:+90 532 685 54 80 T:+90 544 667 67 56 TÜRKİYE  
[www.yunuzemreyapi.com](http://www.yunuzemreyapi.com) / [info@yunuzemreyapi.com](mailto:info@yunuzemreyapi.com)

ARAPÇA TERCÜME İÇİN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ

T:+90 541 513 8700

Bu katalog tanıtım amaçlıdır. Proje, konut büyüklükleri,  
mahal listesi ve diğer tüm hususlarda  
Yunus Emre Yapı ve İnşaat gerekli gördüğü değişiklikleri ya pms  
hakkını saklı tutar.